

Baugrundstück gesucht?

Die Stadt Hockenheim bietet ein Baugrundstück im Baugebiet „Hockenheim-Süd“ zum Kauf an



Die Stadt Hockenheim bietet ein Grundstück Flst.Nr. 11749/2, Ecke Hubäckerring/ Max-Planck-Straße mit 1723 qm zum Kauf an, für das der Bebauungsplan „Hockenheim-Süd, 9.Änderung“ maßgebend ist. Das Grundstück wird zum **Höchstgebot** verkauft. Der Mindestgebotspreis beträgt 710,00 €/m². Bei gleichlautenden Angeboten entscheidet das Los.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Vergabekriterien mit der Verpflichtung zur Errichtung von sozialem Wohnraum durch das Höchstgebotsverfahren im vorliegenden Fall keine Anwendung finden. Ungeachtet dessen begrüßt die Stadt Hockenheim die Errichtung von sozialem Wohnraum. Zur Anwendung kommen die Richtlinien hinsichtlich der Rückerwerbsvormerkung und Aufpreis.

Weitere Informationen zu dem Grundstück entnehmen Sie bitte dem Exposé, welches auf der Homepage der Stadt Hockenheim unter <https://www.hockenheim.de/startseite/leben/stadteigene+bauplaetze+und+immobilien.html> hinterlegt ist.

Hier stehen Ihnen auch alle für die Bewerbung wesentlichen Vordrucke sowie weitergehende Informationen zum Download zur Verfügung.

Die vollständigen Bewerbungsunterlagen reichen Sie bitte schriftlich in einem verschlossenen Umschlag mit der **Aufschrift „Bewerbung um das Grundstück Flst.Nr. 11749/2“** entweder per Post, durch Einwurf in den Briefkasten der Stadt oder durch persönliche Übergabe **bis zum 24.05.2026 (einschließlich)** bei der Stadtverwaltung Hockenheim, Fachbereich Finanzen Abteilung Liegenschaften, Zimmer E 24/ 25, Rathausstraße 1, 68766 Hockenheim ein.

Ansprechpartner:

Für Fragen rund um das Verfahren stehen Ihnen vom Fachbereich Finanzen, Abteilung Liegenschaften

Frau Elke Berndt, Tel.Nr. 06205-212251, E-Mail: e.berndt@hockenheim.de sowie

Herr Thomas Weiland, Tel.Nr. 06205-212252, E-Mail: t.weiland@hockenheimd.de zur Verfügung.

Für baurechtliche Fragen steht Ihnen die Untere Baurechtsbehörde Hockenheim unter E-Mail baurechtsamt@hockenheim.de sowie telefonisch unter Tel.Nr. 06205-212550 zur Verfügung.

Die Ausschreibung erfolgt freibleibend. Eine rechtsverbindliche Annahme des Kaufangebots entsteht erst mit der notariellen Beurkundung.