



- ### LEGENDE
-  NEUBEBAUUNG MÖGLICH
 -  ABRISSEMPFEHLUNG
 -  MODERNISIERUNG MITTLERE INTENSITÄT ERFORDERLICH
 -  DURCHGREIFEND MODERNISIERUNG ERFORDERLICH
 -  ERHALT PRÜFEN
 -  LEERSTAND BESEITIGEN
 -  SCHAFFUNG EINER NEUEN ERSCHLIESSUNG
 -  NEUGESTALTUNG DES STRASSENRAUMES AUS GVFG-MITTELN GEFÖRDERT
 -  NEUGESTALTUNG DES 'INNENSTADT-EINGANGS'
 -  PLATZGESTALTUNG
 -  ZU PFLANZEND BÄUME BEGRÜNNUNG STRASSENRAUM
 -  ENTWICKLUNGSSCHWERPUNKT PRIVATE MODERNISIERUNG UND ERGÄNZENDE MASSNAHMEN IM ÖFF. STRASSENRAUM
 -  GRENZE DES VORAUSSICHTLICH FÖRMLICH FESTZULEGENDEN SANIERUNGSGEBIETS (5,55 ha)

Stadt Hockenheim
 Vorbereitende Untersuchung
 Obere Hauptstraße Süd

MASSNAHMENKONZEPT PHASE 1

M 1: 750 in DIN A1
 M 1: 1500 in DIN A3
 Plan 10
 18.11.2013



Dipl.-Ing. Werner Gerhardt
 Freier Stadtplaner und Architekt DWB SRL
 Weinbrennerstrasse 13, 76135 Karlsruhe

Tel. 0721-831030 Fax. 0721-853410
 mail@gerhardt-stadtplaner-architekten.de
 www.gerhardt-stadtplaner-architekten.de