



- 33.41 Fettwiese
- 33.60 Rasenparkplatz (Intensiv-/ Fettwiese)
- 33.70 Rasenparkplatz (Intensivwiese, Trittpflanzenbestand)
- 35.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
- 41.10 Feldgehölz
- 41.22 Feldhecke mittlerer Standorte
- 42.20 Strauch, Gebüsch mittlerer Standorte, Strauchhecke
- 44.30 Heckenzaun
- 45.20 Robinien-Baumgruppe
- 45.31 Laubbaum
- 45.32 Obstbaum
- 60.10 Gebäude
- 60.20 versiegelte Straße, Weg oder Platz
- 60.23 Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Schotter oder Splitt
- 60.24 Platz mit Trittpflanzenbestand
- 60.24 Erdweg, Pfad
- 60.26 Rasengittersteine
- 60.40 Versickerungsbecken mit Notüberlauf
- 60.50 Kleine Grünfläche
- IX.1 Sportanlage DJK mit hohem Grünflächenanteil
- Zaun
- 1 Baumnummer siehe Baumtabelle Umweltbericht
- P Parkplatz
- Bebauungsplan „Birkengrund III, Abschnitt B, 3. Änderung und Erweiterung“
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

ZIEGER-MACHAUER
Landschaft+Freiraum+Umwelt
Planungsbüro Zieger-Machauer GmbH, 68804 Alltufshaus
Forenweg 1, Tel.: 06205/23202-10, Fax: -22, E-Mail: info@pbzm.de

Plan Nr.: **1**

Maßstab:
1 : 1.000

Projekt:

Große Kreisstadt Hockenheim
Bebauungsplan "Hausstücker" (P2)
Umweltbericht

Planinhalt:

Bestandsplan

Proj. Nr.:	1504	Datum	Name
bearbeitet		10.2025	Se
gezeichnet		10.2025	UI/Mu
Verfasser	Blattgr. qm/Maß	0,48	1,10x0,44